**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 03 октября 2017 года № 665-н

с. Яренск

**О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие земельно – имущественных отношений на территории Ленского района**

**на 2015 – 2018 годы»**

Руководствуясь Уставом МО «Ленский муниципальный район», постановлением Администрации муниципального образования «Ленский муниципальный район» от 30.04.2014 № 283-н «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ МО «Ленский муниципальный район», Администрация МО «Ленский муниципальный район» постановляет:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие земельно – имущественных отношений на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы» (далее – Программа), утвержденную Постановлением Администрации МО «Ленский муниципальный район» от 31.10.2014 года № 579-н (в редакции постановления от 09.12.2014 № 629-н, от 03.02.2015 № 46-н, от 28.09.2015 № 447-н, от 09.11.2015 № 526-н, от 02.12.2015 № 571-н, от 30.12.2015 № 641-н, от 09.02.2016 № 66-н, от 03.03.2016 № 131-н, от 27.04.2016 № 253-н, от 05.08.2016 № 450-н, от 12.10.2016 № 578-н, от 09.12.2016 № 697-н, от 22.12.2016 г. № 726 – н, от 30.12.2016 г № 750 – н, от 20.02.2017 г № 129-н, от 30.03.2017 г № 225-н, от 12.05.2017 г № 354 – н, от 30.05.2017 г № 385 – н, от 09.06.2017 г № 419 – н, от 16.06.2017 г № 439 - н) следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программыпозицию «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 12 735,2 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» - 9 852,4 тыс. рублей;

- средства федерального бюджета – 2 271,9 тыс. рублей;

- средства областного бюджета – 590,9 тыс. рублей;

- средства бюджетов поселений – 20,0 тыс. рублей.

1.2. В Паспорте подпрограммы № 1 позицию «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования – 9 088,3 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» - 9 088,3 тыс. рублей.

1.3. В разделе IV в таблице «Перечень программных мероприятий муниципальной программы «Развитие земельно –имущественных отношений на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы» подпрограммы № 1, № 2 и строку «Итого по муниципальной программе» изложить в следующей редакции:

Перечень программных мероприятий муниципальной программы «Развитие земельно – имущественных отношений

на территории Ленского района на 2015 – 2018 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Источники  финансирования | Объемы финансирования,  (тыс. руб.) | | | | | | | | | | | Ожидаемые  результаты  реализации  мероприятия |
| всего | | 2015 год | | | | 2016 год | 2017 год | | | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | | | 6 | 7 | | | 8 | 9 |
| **Подпрограмма № 1**  **Использование, управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории МО «Ленский муниципальный район»** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Задача 1: Пополнение доходной части бюджета Ленского района*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 Заключение договоров аренды в отношении имущества, находящегося в оперативном управлении муниципального района (за исключения имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета  района |
| ***Задача 2: Содержание, капитальный и текущий ремонт муниципального имущества, расположенных на территории*  *Ленского района*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 Перечисление взносов региональному оператору для проведения капитального ремонта общего муниципального имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленского района | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 7221,7 | | - | | | | 2975,8 | 3512,2 | | | 733,7 | Обеспечение планирования и проведения капитального ремонта общего муниципального имущества в многоквартирных домах |
| муниципальный бюджет | 2444,8 | | - | | | | 885,3 | 825,8 | | | 733,7 |
| 2.2 Содержание, текущий и капитальный ремонт муниципального имущества | муниципальный бюджет | 4180,5 | | - | | | | 1856,8 | 2323,7 | | | - |
| 2.3 Содержание мест захоронения | муниципальный бюджет | 154,7 | | - | | | | 26,7 | 128,0 | | | - |  |
| 2.4 Транспортный и земельный налог | муниципальный бюджет | 199,2 | | - | | | | 111 | 88,2 | | | - |  |
| 2.5 Доставка счетов – квитанций на территории Ленского района, оплата почтовых и банковских услуг. | муниципальный бюджет | 242,5 | | - | | | | 96 | 146,5 | | | - |  |
| ***Задача 3: Инвентаризация, паспортизация, регистрация и корректировка реестра муниципального имущества для создания условий эффективного их использования.*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности, в том числе: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 354,9 | | - | | | | 130 | 145,9 | | | 79 | Пополнение доходной части бюджета  Района и поселений и избавление от неиспользуемого непрофильного имущества |
| - оценка рыночной стоимости; размещение информации о торгах СМИ; | муниципальный бюджет | 320 | | - | | | | 130 | 141 | | | 49 |
| - проведение кадастровых работ в отношении земельных участков | муниципальный бюджет | 34,9 | | - | | | | - | 4,9 | | | 30 |
| 3.2 Распоряжение, формирование, управление  муниципальным имуществом (кроме земельных участков), их учет и  содержание | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Рациональное использование муниципального имущества |
| 3.3 Привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 450 | | - | | | | - | 0 | | | 450 | Вовлечение в оборот неиспользуемого имущества |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 300 | | - | | | | - | 0 | | | 300 |
| - проведение кадастровых работ | муниципальный бюджет | 150 | | - | | | | - | 0 | | | 150 |
| 3.4 Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, регистрации прав собственности на них: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 779,3 | | - | | | | 221,2 | 108,1 | | | 450 | Получение достоверной информации |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 763,1 | | - | | | | 213,1 | 100,0 | | | 450 |
| -выдача архивных справок | 16,2 | |  | | | | 8,1 | 8,1 | | |  |  |
| 3.5 Оформление документации для организации и проведения аукционов по продаже права аренды муниципального имущества | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 282,4 | | - | | | | - | 97,4 | | | 185 | Пополнение доходной части бюджета |
| - изготовление техпаспортов | муниципальный бюджет | 117,4 | | - | | | | - | 37,4 | | | 80 |
| - оценка рыночной стоимости | муниципальный бюджет | 165 | | - | | | | - | 60 | | | 105 |
| 3.6 Начисление арендной платы за пользование имуществом и учет арендных платежей | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 3.7 Работа с должниками | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| **Задача 4: Усиление контроля за эффективностью использования муниципального имущества** | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Получение объективной информации по использованию муниципального имущества |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по подпрограмме № 1 |  | Итого, в том числе | 9088,3 | | | | - | | 3327,0 | 3863,6 | | | 1897,7 |  |
|  |  | муниципальный бюджет | 9088,3 | | | | - | | 3327,0 | 3863,6 | | | 1897,7 |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма № 2**  **Распоряжение земельными участками на территории МО «Ленский муниципальный район»** | | | | | | | | | | | | | | |
| ***Задача 1: Пополнение доходной части бюджета Ленского района*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 Заключение договоров аренды и купли продажи на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, также на земельные участки находящихся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| ***Задача 2: Осуществление эффективной деятельности по распоряжению земельными участками*** | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 Проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 796,1 | | 237,8 | | | | 8,3 | 0 | | | 550 | Создание благоприятных условий для населения в части обеспечения земельными участками |
| - проведение кадастровых работ для многоквартирных домов | муниципальный бюджет | 300 | | - | | | | - | 0 | | | 300 |
| - проведение кадастровых работ для многодетных семей | областной бюджет | 190 | | 95 | | | | 0 | 0 | | | 95 |
| муниципальный бюджет | 10 | | 5 | | | | 0 | 0 | | | 5 |
| - проведение кадастровых работ для предоставления под ИЖС | муниципальный бюджет | 267,8 | | 117,8 | | | | - | 0 | | | 150 |
| - проведение кадастровых работ под муниципальными объектами | муниципальный бюджет | 28,3 | | 20,0 | | | | 8,3 | - | | | - |
| 2.2 Оформление документации для организации и проведения аукционов по  продаже и по продаже права аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | 80 | | 30 | | | | - | 0 | | | 50 | Пополнение доходной части бюджета  Обеспечение населения земельными участками |
| - оценка рыночной стоимости | муниципальный бюджет | 80 | | 30 | | | | - | 0 | | | 50 |
| 2.3 Начисление арендной платы и выкупа за земельные участки и учет платежей | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.4 Подготовка расчетов выкупа за земельные участки и учет платежей за их выкуп | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.5 Работа с должниками | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Пополнение доходной части бюджета |
| 2.6 Проведение работ по планировке территории и межеванию территории для установления границ земельных участков | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Итого, в том числе | | 78 | | - | | 78 | | | - | - | |  |
| муниципальный бюджет | | 78 | | - | | 78 | | | - | - | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | |  |
| **Задача 3: Усиление контроля за эффективностью использования муниципального имущества и земельных участков** | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 Проведение проверок эффективности использования земельных участков, переданных в аренду и в безвозмездное срочное пользование | Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами | Без финансирования | | | | | | | | | | | | Получение объективной информации по использованию земельных участков |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по подпрограмме № 2 |  | Итого, в том числе | 954,1 | | 267,8 | | | | 86,3 | 0 | | | 600 |  |
|  |  | областной бюджет | 190 | | 95 | | | | 0 | 0 | | | 95 |  |
|  |  | муниципальный бюджет | 764,1 | | 172,8 | | | | 86,3 | 0 | | | 505 |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по муниципальной программе |  | Итого, в том числе | 12 735,2 | | 267,8 | | | | 3413,3 | 6 556,4 | | | 2497,7 |  |
|  |  | областной бюджет | 590,9 | | 95 | | | | 0 | 400,9 | | | 95 |  |
|  |  | муниципальный бюджет | 9852,4 | | 172,8 | | | | 3413,3 | 3863,6 | | | 2402,7 |  |
|  |  | федеральный бюджет | 2 271,9 | | 0 | | | | 0 | 2 271,9 | | | 0 |  |
|  |  | бюджет поселения | 20,0 | | 0 | | | | 0 | 20,0 | | | 0 |  |

1.4. В разделе VI абзац второй изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы составляет 12 735,2 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета МО «Ленский муниципальный район» - 9 852,4 тыс. рублей, федерального бюджета – 2 271,9 тыс. рублей, областного бюджета – 590,9 тыс. рублей, за счет средств поселений – 20,0 тыс. рублей»;

1.5. В разделе VI таблицу «Распределение объемов финансирования Программы по источникам, направлениям расходования средств и годам» изложить в следующей редакции:

«Распределение объемов финансирования Программы

по источникам, направлениям расходования средств и годам

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления  финансирования | Объем  финансирова-ния, всего | В том числе | | | |
| 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Всего по Программе | **12735,2** | **267,8** | **3413,3** | **6556,4** | **2497,7** |
| в том числе: |  | | | | |
| областной бюджет | 590,9 | 95 | - | 400,9 | 95 |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 9852,4 | 172,8 | 3413,3 | 3863,6 | 2402,7 |
| бюджеты поселений | 20,0 | - | - | 20,0 | - |
| федеральный бюджет | 2271,9 | - | - | 2271,9 | - |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - |
| Подпрограмма № 1 | **9088,3** | **-** | **3327,0** | **3863,6** | **1897,7** |
| в том числе: |  | | | | |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - |
| муниципальный бюджет | 9088,3 | - | 3327,0 | 3863,6 | 1897,7 |
| внебюджетные средства | - | - | - | - | - |
| Подпрограмма № 2 | **954,1** | **267,8** | **86,3** | **0** | **600** |
| в том числе: |  | | | | |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | 190 | 95 | - | - | 95 |
| муниципальный бюджет | 764,1 | 172,8 | 86,3 | - | 505 |
| внебюджетные средства | - | - | - | - | - |
| **Подпрограмма № 3** | **1795,2** | **-** | **-** | **1795,2** | **-** |
| В том числе : |  |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет | 1514,6 | - | - | 1514,6 | - |
| Областной бюджет | 267,3 | - | - | 267,3 | - |
| Муниципальный бюджет | 0 | - | - | 0 | - |
| Бюджет поселений | 13,3 | - | - | 13,3 | - |
| **Подпрограмма № 4** | **897,6** | **-** | **-** | **897,6** | **-** |
| В том числе : |  |  |  |  |  |
| Федеральный бюджет | 757,3 | - | - | 757,3 | - |
| Областной бюджет | 133,6 | - | - | 133,6 | - |
| Муниципальный бюджет | 0 | - | - | 0 | - |
| Бюджет поселений | 6,7 | - | - | 6,7 | - |

2. Отделу информационных технологий Администрации МО «Ленский муниципальный район» разместить настоящее постановление на Интернет – сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район».

3. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов МО «Ленский муниципальный район»

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Ленский муниципальный район» по вопросам экономики и инфраструктурного развития Кочанова Н.Н.

Глава МО «Ленский муниципальный район» А.Г. Торков