**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 28 декабря 2020 года № 130-зем

с. Яренск

**Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд**

В соответствии со статьями 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, учитывая Решение Совета депутатов администрации МО « Сафроновское» от 25 декабря 2015 года № 179 «Об утверждении Генерального плана, совмещенного с проектом планировки села Яренск Ленского района Архангельской области», с целью организации надлежащего водоотведения по ул. Красных Партизан с. Яренск, руководствуясь Уставом МО «Ленский муниципальный район», Администрация МО «Ленский муниципальный район» постановляет:

1. Изъять в порядке, установленном действующим законодательством, для муниципальных нужд:
	1. земельный участок, образуемый из участка с кадастровым номером 29:09:080135:342 (общая долевая собственность) общей площадью 996 кв. м, адрес (местоположение): Архангельская область, Ленский район, с. Яренск, ул. Совхозная, дом 3, вид разрешенного использования: малоэтажные многоквартирные жилые дома не выше 3 этажей, для многоквартирной застройки. Площадь изымаемого земельного участка определяется пропорционально площади квартиры № 1 в общей площади многоквартирного дома по адресу: Архангельская область, Ленский район,
	с. Яренск, ул. Совхозная, дом 3;

1.2. находящуюся на изымаемом для муниципальных нужд земельном участке и принадлежащую на праве собственности квартиру
с кадастровым номером 29:09:080135:114 площадью 48 кв. м. по адресу: Архангельская область, Ленский р-н, МО «Сафроновское», с. Яренск,
ул. Совхозная, д. 3, кв. 1.

1. Отделу бухгалтерского учета и отчетности Администрации МО «Ленский муниципальный район» произвести выплату (возмещение) выкупной цены правообладателю земельного участка, изымаемого для муниципальных нужд, и находящихся на нём объектов недвижимости согласно Порядку выплаты (возмещения) выкупной цены правообладателю земельного участка, изымаемого для муниципальных нужд, утвержденному постановлением Администрации МО «Ленский муниципальный район»
от 26 декабря 2020 года № 795, и условий заключенного соглашения
с правообладателем изымаемого земельного участка.
2. Отделу информационных технологий осуществить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район».
3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:
	1. направить копию настоящего постановления правообладателю изымаемой недвижимости;
	2. подготовить и направить правообладателю изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии земельного участка с расположенным на нем объектом недвижимости;
	3. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.
4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Ленский муниципальный район» по вопросам экономики и инфраструктурного развития Н.Н. Кочанова.

Глава МО «Ленский муниципальный район» А.Г. Торков