**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 13 июля 2023 года № 465-н

с. Яренск

**О внесении изменений в муниципальную программу**

**«Обеспечение качественным, доступным жильём и объектами**

**инженерной и транспортной инфраструктуры населения**

**Ленского района»**

Руководствуясь Уставом МО «Ленский муниципальный район»,   
в соответствии с постановлением Администрации   
МО «Ленский муниципальный район» от 25.11.2022 № 748-н   
«Об утверждении Порядка разработки и реализации   
муниципальных программ МО «Ленский муниципальный район» Администрация МО «Ленский муниципальный район» **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся   
   в муниципальную программу «Обеспечение качественным, доступным жильём и объектами инженерной и транспортной инфраструктуры населения Ленского района», утверждённую постановлением Администрации   
   МО «Ленский муниципальный район» от 01.10.2020 № 558-н.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации МО «Ленский муниципальный район».
3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов МО «Ленский район».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности

Главы МО «Ленский муниципальный район» Д.В. Усов

Утверждены

постановлением Администрации

МО «Ленский муниципальный район»

от 13 июля 2023 года № 465-н

**Изменения,**

**которые вносятся в муниципальную программу**

**«Обеспечение качественным, доступным жильём и объектами**

**инженерной и транспортной инфраструктуры населения Ленского района»**

1. В паспорте муниципальной программы:

1) в строке «Сроки и этапы реализации Программы» слова   
«2021 – 2025 годы» заменить словами «2021 – 2026 годы»;

2) строку «Объемы и источники финансирования Программы»   
изложить в следующей редакции:

«Общий объём финансирования – 131939,8 тыс. рублей, в том числе:

средства федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей;

средства областного бюджета – 1982,7 тыс. рублей;

средства бюджета МО «Ленский муниципальный район» –   
31596,5 тыс. рублей;

средства бюджетов поселений – 0,0 тыс. рублей;

внебюджетные источники – 0,0 тыс. рублей;

средства фонда реформирования ЖКХ – 98360,6 тыс. рублей»;

3) строку «Ожидаемые результаты реализации Программы»   
изложить в следующей редакции:

«1. Увеличение объёма ввода жилья на территории   
МО «Ленский муниципальный район» на 21,7 тыс. кв. метров;

2. Обеспечение 90 земельных участков, предоставляемых   
многодетным семьям, необходимой инфраструктурой;

3. Сокращение аварийного жилищного фонда на 4,5 тыс. кв. метров жилья;

4. Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества   
девяти многоквартирных домов.

5. Количество семей, улучшивших свои жилищные условия из числа отдельных установленных категорий:

- выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей - 11 семей.».

2. Признать утратившими силу:

1) раздел II «Характеристика подпрограмм муниципальной программы»;

2) раздел III «Цели, задачи, сроки и этапы реализации Программы,   
целевые индикаторы и показатели»;

3) раздел IV «Перечень программных мероприятий».

3. Раздел V Программы считать разделом II Программы и в нем:

1) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 1.1 Программы реализуется в рамках государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильём и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11.10.2013 № 475-пп.»;

2) абзацы двадцать восьмой - тридцатый изложить в следующей редакции:

«Предоставление государственных жилищных сертификатов осуществляется в соответствии:

с Правилами выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительством Российской Федерации от 21.03.2006 № 153;

с Порядком оформления и выдачи государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Архангельской области, утвержденным постановлением администрации Архангельской области   
от 12.11.2007 № 182-па.»;

3) дополнить абзацами следующего содержания:

Перечень мероприятий Программы приведен в приложении № 1   
к настоящей Программе.

Разработчик Программы, ежеквартально, но не позднее 15 числа месяца, следующего за отчётным периодом (кроме отчёта за четвёртый квартал), составляет отчёты о реализации программы и эффективности использования финансовых средств; ежегодно до 20 января - отчёты о выполнении Программы   
за год.».

4. Раздел VI «Ресурсное обеспечение Программы»   
признать утратившим силу.

5. Раздел VII Программы считать разделом III и изложить   
его в следующей редакции:

«**III. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Реализация мероприятий Программы позволит обеспечить повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, повысить качество и надежность предоставления жилищно-коммунальных услуг населению Ленского района, в том числе:

1. увеличение объёма ввода жилья на территории   
МО «Ленский муниципальный район» на 21,7 тыс. кв. метров;

2. обеспечение 90 земельных участков, предоставляемых   
многодетным семьям, необходимой инфраструктурой;

3. сокращение аварийного жилищного фонда на 4,5 тыс. кв. метров жилья;

4. Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества   
десяти многоквартирных домов;

5. Количество семей, улучшивших свои жилищные условия из числа отдельных установленных категорий:

- выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей - 11 семей.

В результате реализации Программы будут созданы условия для развития сферы строительства и жилищно-коммунального хозяйства, а также для развития местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов.».

Перечень целевых показателей Программы приведён в приложении № 2 к настоящей Программе.».

6. Раздел VIII «Организация управления Программой и контроль за ходом ее реализации» признать утратившим силу.

7. Приложение к указанной программе считать приложением № 1 и изложить его в следующей редакции:

«Приложение № 1

к муниципальной программе   
«Обеспечение качественным, доступным жильём и объектами

инженерной и транспортной инфраструктуры населения Ленского района»

(в редакции постановления Администрации

МО «Ленский муниципальный район»

от 13 июля 2023 года № 465-н)

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**мероприятий муниципальной программы**

**«Обеспечение качественным, доступным жильём и объектами инженерной и транспортной инфраструктуры населения Ленского района»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Источник финансирования | Объем финансирования, тыс. рублей | | | | | | | Ожидаемые  результаты реализации мероприятия |
| **всего** | **2021 г.** | **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Задача 1. Повышение уровня доступности жилья и создание условий для развития индивидуального жилищного строительства в Ленском районе. | | | | | | | | | | |
| 1.1. Обеспечение земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, объектами инженерной и транспортной инфраструктуры (разработка проекта планировки и проекта межевания территории, проведение инженерных и экологических изысканий, разработка проектно-сметной документации (ПСД); проведение гос. экспертизы ПСД, строительство) | отдел архитектуры, строительства и капитальных ремонтов Администрации МО «Ленский муниципальный район», юридические и физические лица, определенные в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд | Итого | 16607,9 | 0 | 2379,0 | 2978,9 | 5250,0 | 3000,0 | 3000,0 | Обеспечение  90 земельных участков, предоставляемых многодетным семьям, необходимой инфраструктурой |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 16607,9 | 0 | 2379,0 | 2978,9 | 5250,0 | 3000,0 | 3000,0 |
| бюджет поселений | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные средства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе установленных федеральным законодательством | отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район» | Итого | 36,0 | 7,0 | 7,0 | 7,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | Улучшение жилищных условий 11 семей |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 36,0 | 7,0 | 7,0 | 7,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселений | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные средства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры  (устройство водоотводной канавы по ул. Кр. Партизан  в с. Яренск; устройство канавы по ул. Радужная  в с. Яренск; разработка ПСД; проведение государственной экспертизы ПСД; комплексные инженерные изыскания; экологические изыскания; строительство; строительство вертолётной площадки в с. Яренск; строительство автомобильных дорог  в с. Яренск для обеспечения населения транспортной инфраструктурой) | отдел архитектуры, строительства и капитальных ремонтов Администрации МО «Ленский муниципальный район», юридические и физические лица, определенные в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд | Итого | 7738,1 | 2375,3 | 1387,5 | 1975,3 | 0 | 1000,0 | 1000,0 | Устройство водоотводной канавы по ул. Кр. Партизан  в с. Яренск; устройство канавы по ул. Радужная  в с. Яренск;  разработка ПСД, проведение государственной экспертизы ПСД  на строительство вертолётной площадки в с. Яренск; строительство автомобильных дорог  в с. Яренск |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 7738,1 | 2375,3 | 1387,5 | 1975,3 | 0 | 1000,0 | 1000,0 |
| бюджет поселений | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные средства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Задача 2. Сокращение аварийного жилищного фонда и повышение качества жилищного обеспечения населения. | | | | | | | | | | |
| 2.1. Строительство жилья для переселения из аварийного жилищного фонда (строительство пож. водоема; вынос ВЛ-0,4 кВт;  вынос ВЛ-10 кВт; инженерные изыскания; обоснование инвестиций; технологический и ценовой аудит; снос аварийного жилья) | отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район», отдел архитектуры, строительства и капитальных ремонтов Администрации МО «Ленский муниципальный район», юридические и физические лица, определенные в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд | Итого | 4648,9 | 663,7 | 0 | 2250,0 | 1735,2 | 0 | 0 | Сокращение аварийного жилищного фонда  на 4,5 тыс. кв. метров жилья |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 4648,9 | 663,7 | 0 | 2250,0 | 1735,2 | 0 | 0 |
| бюджет поселений | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные средства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| фонд реформирования ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2. Предоставление возмещения лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, в соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации | отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации МО «Ленский муниципальный район», отдел архитектуры, строительства и капитальных ремонтов Администрации МО «Ленский муниципальный район» | Итого | 102908,9 | 2450,0 | 74932,2 | 25426,7 | 100,0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 1946,7 | 0 | 1448,6 | 498,1 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 2601,6 | 2450,0 | 50,0 | 1,6 | 100,0 | 0 | 0 |
| бюджет поселений | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные средства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| фонд реформирования ЖКХ | 98360,6 | 0 | 73433,6 | 24927,0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах | отдел архитектуры, строительства и капитальных ремонтов Администрации МО «Ленский муниципальный район», юридические и физические лица, определенные в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд; управляющие организации, товарищества собственников жилья, собственники помещений в многоквартирных домах | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества десяти многоквартирных домов |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет МО «Ленский муниципальный район» | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет поселений | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные средства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:** | | **федеральный бюджет** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| **областной бюджет** | 1982,7 | 7,0 | 1455,6 | 505,1 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| **бюджет МО «Ленский муниципальный район»** | 31596,5 | 5489,0 | 3816,5 | 7205,8 | 7085,2 | 4000,0 | 4000,0 |
| **бюджет поселений** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **внебюджетные средства** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **фонд реформирования ЖКХ** | 98360,6 | 0 | 73433,6 | 24927,0 | 0 | 0 | 0 |
| **ИТОГО** | **131939,8** | **5496,0** | **78705,7** | **32637,9** | **7090,2** | **4005,0** | **4005,0** |

».

8. Дополнить муниципальную программу новым приложением № 2 следующего содержания:

«Приложение № 2

к муниципальной программе  
«Обеспечение качественным, доступным жильём и объектами

инженерной и транспортной инфраструктуры населения Ленского района»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**целевых показателей муниципальной программы**

**«Обеспечение качественным, доступным жильём и объектами инженерной и транспортной инфраструктуры населения Ленского района»**

Ответственный исполнитель - отдел архитектуры, строительства и капитальных ремонтов Администрации МО «Ленский муниципальный район» (далее - отдел архитектуры, строительства и капитальных ремонтов).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование целевого показателя | Исполнитель | Единица измерения | Значения прогнозных показателей | | | | | |
| Базовый 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальная программа**  **«Обеспечение качественным, доступным жильём и объектами инженерной и транспортной инфраструктуры населения Ленского района** | | | | | | | | |
| 1. Годовой объём ввода жилья | Отдел архитектуры, строительства и капитальных ремонтов | тыс. кв. метров | 3,5 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,0 |
| 2. Количество земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, обеспеченных объектами инженерной и транспортной инфраструктуры | Отдел архитектуры, строительства и капитальных ремонтов | единиц | 0 | 45 | 0 | 25 | 0 | 20 |
| 3. Количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, из числа отдельных установленных категорий:  - выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей | Отдел архитектуры, строительства и  капитальных ремонтов | семей | 1 | 4 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| 4. Число переселенных граждан в результате выполнения Программы | Отдел архитектуры, строительства и капитальных ремонтов | чел. | 0 | 72 | 0 | 0 | 135 | 0 |
| 5. Расселение жилых помещений в аварийных многоквартирных домах | Отдел по архитектуры, строительства и капитальных ремонтов | тыс. кв. метров | 0 | 1,5 | 0 | 0 | 3,0 | 0 |
| 6. Количество проведённых капитальных ремонтов общего имущества в многоквартирных домах | Отдел по архитектуры, строительства и капитальных ремонтов | единиц | 4 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 |

**Порядок расчета и источники информации**

**о значениях целевых показателей Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование целевых показателей Программы | Порядок расчета | Источники информации |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| Годовой объем ввода жилья | Расчёт производится на основании данных, полученных на конец отчётного года: годовой объем ввода жилья, тыс. кв. метров | Отчёт о вводе жилья на основании технических паспортов, планов вводимых домов |
| Количество земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, обеспеченных объектами инженерной и транспортной инфраструктуры | Расчёт производится на основании данных, полученных на конец отчётного года: количество земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, обеспеченных объектами инженерной и транспортной инфраструктуры, единиц | Отчёт о количестве земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, обеспеченных объектами инженерной и транспортной инфраструктуры, на основании разрешения на ввод инженерной и транспортной инфраструктуры в эксплуатацию |
| Число переселенных граждан в результате выполнения Программы | Расчёт производится на основании данных, полученных на конец отчётного года: число переселенных граждан в результате выполнения Программы, чел. | Отчёт о числе переселенных граждан на основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию |
| Расселение жилых помещений в аварийных многоквартирных домах | Расчёт производится на основании данных, полученных на конец отчётного года: расселение жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, тыс. кв. метров | Технические паспорта жилых помещений, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию |
| Количество проведённых капитальных ремонтов общего имущества в многоквартирных домах | Расчёт производится на основании данных, полученных на конец отчётного года: количество проведённых капитальных ремонтов общего имущества в многоквартирных домах, единиц | Акт приёмки по видам работ от Фонда капитального ремонта |
| Количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, из числа отдельных установленных категорий:  - выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей | Расчёт производится на основании данных, полученных на конец отчётного года: количество семей граждан, улучшивших жилищные условия, семей | Перечень проверенных учётных дел граждан, получивших социальные выплаты (жилищный сертификат) |

».