**АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

 **«ЛЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 29 апреля 2022 года № 165- н

 О внесении изменений в решение Собрания депутатов МО «Ленский муниципальный район» от 15 декабря 2021 года № 143-н «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территориях сельских поселений муниципального образования «Ленский муниципальный район»

В соответствии с [частью 10 статьи 23](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=1&base=LAW&n=389501&date=21.02.2022&dst=101135&field=134), статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», [частью 13 статьи 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=1&base=LAW&n=388747&date=21.02.2022&dst=1032&field=134) Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 23 декабря 2021 г. N 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом муниципального образования «Ленский муниципальный район»,Собрание депутатов МО «Ленский муниципальный район» решило:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территориях сельских поселений муниципального образования «Ленский муниципальный район», утвержденное решением Собрания депутатов МО «Ленский муниципальный район» от 15 декабря 2021 года № 143-н, следующие изменения:

- раздел 2 приложения № 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территориях сельских поселений муниципального образования «Ленский муниципальный район» изложить в редакции, согласно приложению №1 к настоящему решению;

- приложение № 3 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территориях сельских поселений муниципального образования «Ленский муниципальный район» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и размещения на официальном сайте Администрации муниципального образования «Ленский муниципальный район».

Глава МО «Ленский муниципальный район» А.Г. Торков

Председатель Собрания депутатов

МО «Ленский муниципальный район» Т.С. Лобанова

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов

МО «Ленский муниципальный район»

от 29 апреля 2022 года № 165-н

**2. Индикативные показатели в сфере муниципального жилищного контроля на территориях сельских поселений МО «Ленский муниципальный район»:**

 1) количество плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

2) количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

3) количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период;

4) общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;

5) количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

6) количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;

7) количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период;

8) количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;

9) количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;

10) количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период;

11) сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период;

12) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период;

13) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;

14) общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;

15) количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода;

16) количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода;

17) количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период;

18) общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период;

19) количество жалоб, в отношении которых контрольным (надзорным) органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период;

20) количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного (надзорного) органа, либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольных (надзорных) органов недействительными, за отчетный период;

21) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период;

22) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;

23) количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора) и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.

Приложение № 2

к решению Собрания депутатов

МО «Ленский муниципальный район»

от 29 апреля 2022 года №165-н

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территориях сельских поселений МО «Ленский муниципальный район»**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных [частью 1 статьи 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=1&base=LAW&n=388747&date=21.02.2022&dst=1003&field=134) Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с [частью 5 статьи 165](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=1&base=LAW&n=388747&date=21.02.2022&dst=661&field=134) Жилищного кодекса Российской Федерации.